

## **OFFRE D'EMPLOI**

La Ville d'Annemasse recherche pour sa Direction Exploitation Maintenance et Sécurité des Bâtiments :

### **Un technicien bâtiment : Référent Diagnostics, Equipements techniques et de Sécurité (H/F)**

- recrutement par voie statutaire ou contractuelle -

Annemasse, ville de 38 000 habitants, surclassée 40 à 80 000 habitants, se trouve au cœur d'un bassin de vie attractif, le Grand Genève (950 000 habitants), idéalement situé entre lac et montagnes et à deux pas d'une nature préservée. Riche de projets structurants qui contribuent à sa mutation, la ville connaît un dynamisme démographique, économique et urbain important.

Dotée de 750 agents et d'un budget de 85 M€, la Ville d'Annemasse développe depuis plusieurs années une démarche managériale inspirée des expériences d'entreprises libérées et nommée « LAB Collectivité » (libérante, agile et bienveillante).

Si vous souhaitez en savoir plus sur la promesse employeur de la Ville d'Annemasse : <https://www.calameo.com/read/00441008245ebb27ea483>

Au sein de la Direction Exploitation Maintenance et Sécurité des Bâtiments.

Vous êtes notamment chargé :

- De l'exploitation et de la maintenance des installations des bâtiments municipaux :
  - équipements techniques, de sécurité et de gestion des accès du patrimoine bâti : par exemple ascenseurs, portes et portails automatiques, adoucisseurs ...
  - matériels de cuisine des restaurants scolaires.
- Du pilotage et du suivi des diagnostics immobiliers réglementaires : sur les installations électriques, gaz, sécurité incendie, etc... en lien avec le référent CVC (chauffage, ventilation et climatisation) et le responsable atelier électricité ;
- Du suivi des dossiers de sécurité incendie des ERP et des plans de sécurité : système de sécurité incendie, extincteurs, ...

Sur ce périmètre, vous programmez la maintenance préventive et les contrôles, grâce à contrats de prestation de service. Vous élaborez les documents de consultation des entreprises, puis suivez les contrats et marchés associés. Vous organisez et accompagnez les interventions terrain des prestataires.

Vous serez amené à réaliser l'intervention de premier niveau ou diagnostic terrain pour les dépannages.

Enfin, vous serez amené à participer aux commissions de sécurité organisées avec les pompiers pour les bâtiments publics recevant du public de la Ville d'Annemasse.

### **Profil recherché**

Expérience souhaitée

Diplôme de BAC PRO ou BTS

Connaissance des procédures de maintenance

Notions techniques en équipements de gestion des accès et des alarmes

Connaissance des procédures de marchés publics

Maîtrise de l'outil informatique  
Capacité à détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment  
Connaissances en plans et schémas  
Qualités relationnelles et rédactionnelles  
Rigueur  
Esprit d'initiative et d'équipe

#### **Poste ouvert :**

- aux agents titulaires de la fonction publique ou lauréat de concours du cadre d'emplois des techniciens territoriaux (catégorie B) et des agents de maîtrise (catégorie C), filière technique ou
- aux non titulaires de la fonction publique : CDD de droit public, d'une durée de 1 an renouvelable

#### **Conditions d'exercice**

- Temps de travail de 39 heures hebdomadaires, réparties sur 5 jours, du lundi au vendredi + ARTT
- Disponibilité en fonction des nécessités de service
- Déplacements fréquents dans l'ensemble des bâtiments communaux

#### **Rémunération**

Pour les titulaires : Rémunération statutaire, régime indemnitaire, CIA

Pour les CDD : Rémunération en fonction du profil et de l'expérience

#### **Avantages**

Prime de fin d'année, CIA, participation éventuelle de la Ville à la protection sociale (jusqu'à 600€/an), indemnité de résidence, titres restaurant, prise en charge par la Ville de l'adhésion au CNAS sous conditions, participation à l'abonnement de transport en commun (75%)

#### **POSTE A POURVOIR LE PLUS RAPIDEMENT POSSIBLE**

**Date limite de dépôt des candidatures : 03 juillet 2026 (cachet de la poste faisant foi)**

Les personnes intéressées sont priées d'adresser leur candidature (CV + lettre de motivation)  
par courrier postal : à Monsieur Le Maire  
Service des Ressources Humaines - B. P. 530 - 74107 ANNEMASSE CEDEX  
ou

Via le site internet <https://www.annemasse.fr> (offres d'emploi)

(Possibilité de remboursement forfaitaire des frais de déplacement pour les candidats présélectionnés pour l'entretien résidant hors département)